

Родина

ВЕСТИ

ГАЗЕТА ОСНОВАНА
В 1939 ГОДУ

2020 АЗЫ 22 СЕНТЯБРЬ
РУХÆНЫ МÆЙ
ДЫЦЦÆГ

22 СЕНТЯБРЯ 2020 ГОДА
ВТОРНИК

№ 101
(11906)

ТУРНИР

С ОСОБЫМ ЧУВСТВОМ ГОРДОСТИ

Третий год подряд отряд юнармейцев школы №1 открывает турнир по высокоточной стрельбе памяти майора, старшего оперуполномоченного группы «Альфа», кавалера ордена «За заслуги перед Отечеством» **Сергея Игоревича Чернышова**, погибшего при выполнении служебно-боевых задач. Традиционно участниками мероприятия являются бойцы силовых структур, среди которых друзья молодого героя. Почетными гостями ежегодно становится семья Игоря, его родные и близкие люди. Открытый турнир по высокоточной стрельбе и спортивному снайпингу организуется также в целях совершенствования профессиональной подготовки военнослужащих и сотрудников силовых структур, изучения передового опыта, а также развития практической стрельбы среди молодежи.

Учащиеся 11-б класса вместе с классным руководителем **Дианой Зембатовой** с трепетом и волнением принимают участие в этом турнире. Им предостается особая честь — под торжественное звучание Гимна России,



поднять флаги, а в конце, под руководством бойцов, пострелять из настоящего боевого оружия «Сайга-9».

Организатором турнира выступает Герой России, генерал-майор запаса ФСБ **Игорь Баширович Медоев** (на снимке) и председатель Федерации стрелкового спорта РСО-Алания **Заурбек Владимирович Макоев**.

— Для нас участие в подобном серьезном турнире — почетно и ответственно, — говорит Диана Зембатова. — Ребята хорошо



понимают это. Пожалуй, данное мероприятие одно из тех, которое наши юнармейцы ждут с чув-

ством патриотизма и гордости за тех, кто стоит на страже мира и спокойствия. Мы, в свою очередь, благодарим всех, кто помогает нам в организации поездки, — районный отдел физической культуры и спорта, делам молодежи, управление образования и администрацию школы.

Ирина ДЗУГКОВА.



АРДОНСКИЙ КОЛЛЕДЖ — СРЕДИ 100 ЛУЧШИХ В РОССИИ

Северо-Кавказский аграрно-технологический колледж вошел в число 100 лучших колледжей союза «Молодые профессионалы» (World Skills Russia). Онлайн-церемония объявления итогов топ-100 прошла в рамках деловой программы финала VIII Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (World Skills Russia).

Попасть в топ-100 смогли образовательные организации среднего профессионального образования Российской Федерации, активно реализующие мероприятия и проекты движения «Молодые профессионалы» (World Skills Russia) в 2019 году. Все они уже получили в электронном виде сертификаты движения, являющиеся знаком качества.

Рейтинг лучших колледжей России определяется уже в третий раз. Северо-Кавказский аграрно-технологический колледж стал одним из лучших во второй раз. Деятельность СКАТК была отмечена союзом и по итогам 2018 года.

Наталья ГАЛОВА.

ВЕСТИ ИЗ С. КРАСНОГОР

ОТ БЛАГОУСТРОЙСТВА СЕЛА — К БЛАГОПОЛУЧИЮ ЖИТЕЛЕЙ

Вопросы благоустройства, развития и поддержания в надлежащем состоянии объектов инфраструктуры, создания комфортных условий для проживания занимают важное место в деятельности администрации сельского поселения. Эффективное решение задач комплексного благоустройства населённых пунктов во многом зависит от совместной деятельности сельской администрации, депутатов Собрания представителей и всех неравнодушных, инициативных жителей, радующихся о благополучии и процветании своих сёл. О том, какая работа в этом направлении ведется в с. Красногор, рассказал глава местной администрации Владислав БАСИЕВ.

— Благодаря совместной слаженной работе районной и сельской администраций многое удалось сделать. В частности, для отдыха сельчан был открыт новый сквер им. Сталина. Здесь уже проложили дорожки, установили ограждение. Но работы по обустройству пока не окончены, так как в наших планах — провести освещение парка и установить лавочки и урны.

Была открыта многофункциональная игровая площадка с детским спортивно-оздоровительным комплексом, которая стала излюбленным местом наших детишек для проведения досуга. Кроме того, в дома жителей переулка Гаражный удалось провести газ. Начала свою работу и новая амбулатория, рассчитанная на 50 посещений в сутки.

В этом году мы продолжили работы по благоустройству. В рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» было обновлено покрытие на центральной улице села. Заасфальтирован и участок дороги по ул. Ленина. Не так давно отремонтировали и пешеходный тротуар.

Сейчас идет ремонт и обновление уличного освещения. Вместо прежних светильников будут установлены новые светодиодные фонари. Безусловно, это влияет на качество



жизни и безопасность. И что немаловажно, светодиодные лампы сравнительно экономят до 70% электроэнергии. По завершении этой работы, надеемся, можно будет говорить о том, что вопрос уличного освещения в нашем сельском поселении полностью решён.

Быстрыми темпами идет и строительство пристройки к детскому саду для ясельной группы. Работы планируются завершить к концу года.

Особого внимания заслуживает тема благоустройства и наведения порядка на территории сельского поселения, которая является повседневной заботой не только администрации, но и каждого жителя.

Чистота и порядок, прежде всего, начинаются с любви к своему селу, улице. Нами ведется регулярная разъяснительная работа по этому поводу. На встречах с населением, коллективами учреждений доводим до сведения необходимость приведения в надлежащий вид ограждений и прилегающей территории. Лично я всегда сторонник того, чтобы не только на словах, но и личным примером показывать свое отношение и любовь к месту, где живу. Люди начинают понимать, что состояние улиц и социальных объектов отражает лицо поселения. Поэтому большинство жителей не остаются в стороне и откликаются на призыв принять участие в субботниках.

Работа по благоустройству продолжается. Есть много идей и планов, которые обязательно будут реализованы в жизнь. Приоритетными вопросами для нашего сельского поселения сегодня являются участие в республиканских и федеральных проектах, поскольку эффект от их реализации впечатляет. Например, в 2019 году мы приняли участие в конкурсе «Лучшая муниципальная практика» и попали в десятку лучших в стране. Считаю, что это еще одна возможность сделать наше родное село более современным, благоустроенным и комфортным, тем самым повысив качество жизни населения.

Сегодня у сельских поселений есть хорошие перспективы, а у их жителей — все условия для благополучной жизни. Конечно, даже там, где нам уже удалось добиться неплохих результатов, есть возможность совершенствоваться. К тому же, время диктует свои задачи, и то, что сегодня принимается как норма, завтра потребует значительных изменений. Главную задачу мы видим, прежде всего, в том, чтобы не отставать от потребностей человека, обеспечивать на самом достойном уровне условия жизни по всем направлениям. «От благоустройства территорий — к благополучию граждан», — таков девиз нашей работы.

Илона КАЛОЕВА.

ПОГОДА

СРЕДА

День	Ночь
+25	+11

ЧЕТВЕРГ

День	Ночь
+26	+13

Прогноз взят из Интернета.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Лот №13: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06.0030202.423, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м²: 15712, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 10 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (20% от кадастровой стоимости земельного участка): 20803, задаток (100% от начальной цены), руб.: 20803, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 624, ограничения (обременения): «не установлены»;

Сведения о правах: отсутствуют;

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденные решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для данной зоны не устанавливаются и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района «АРИС» исх. №354 от 21.08.2020).

Лот №14: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06.0000000.926, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м²: 6647, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: животноводство, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 10 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (20% от кадастровой стоимости земельного участка): 8801, задаток (100% от начальной цены), руб.: 8801, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 264, ограничения (обременения): «не установлены»;

Сведения о правах: отсутствуют;

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденные решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014 предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для данной зоны не устанавливаются и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района «АРИС» исх. №394 от 18.09.2020).

Лот №15: право на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый номер: 15:06.0030202.426, местоположение (адрес): РСО-Алания, р-н Ардонский, г. Ардон, площадь, м²: 2820, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: магазины, вид права: аренда, срок аренды земельного участка: 5 лет, начальная цена ежегодной арендной платы, руб. без НДС (2% от кадастровой стоимости земельного участка): 106343, задаток (100% от начальной цены), руб.: 106343, шаг аукциона, руб. (3% от начальной цены): 3190, ограничения (обременения): «не установлены»;

Сведения о правах: отсутствуют;

Предельные параметры разрешенного строительства: согласно Правилам землепользования и застройки Ардонского городского поселения Ардонского муниципального района РСО-Алания, утвержденные решением Собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания №21/2 от 01.02.2014, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для данной зоны не устанавливаются и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Сети водоснабжения, водоотведения и информация о плате за подключение к сетям - отсутствуют, обеспечить автономно (Отказ - МУП Ардонского района «АРИС» исх. №398 от 18.09.2020).

Уполномоченный орган: администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

Аукцион состоится в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского район РСО-Алания, по адресу: 363330, РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, 2 этаж, кабинет №26.

I. Общие положения.

1. Основание проведения торгов: земельный кодекс Российской Федерации, Постановление АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания «О проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, на право заключения договора аренды земельных участков» №431 от «17» сентября 2020г.

2. Организатор торгов – администрация местного самоуправления Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы.

4. Осмотр земельного участка на местности проводится в течение 2 рабочих дней со дня поступления в адрес организатора аукциона письменного заявления претендента. Срок поступления данного заявления - не позднее даты окончания приема заявок. Осмотр земельного участка проводится представителем организатора аукциона. По результатам осмотра земельного участка составляется акт осмотра.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 22 сентября 2020 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 21 октября 2020 года до 17ч. 00м.

7. Дата определения участников аукциона – 23 октября 2020 года в 17ч. 30м.

8. Время и место приема заявок - рабочие дни с 10ч. 00м. до 17ч. 00м. (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, д. 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-23.

9. Дата, время и место проведения аукциона – 27 октября 2020 года в 10ч. 00м. в здании АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания, по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, 2, кабинет №26.

10. Дата, время и место проведения итогов аукциона – 27 октября 2020 года после завершения аукциона по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Т. Гайтова, д. 2, кабинет №26.

11. Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона: в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении

аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

12. Лицо, желающее принять участие в аукционе, подает заявку по утвержденной Организатором торгов форме. Вносит задаток в размере 100 % от начальной цены ежегодной арендной платы земельного участка по лоту, на который подана заявка, при ее расчете подлежит округлению до рубля.

13. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

14. Комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на заседании комиссии присутствует не менее 2/3 членов Комиссии от общего числа ее членов.

15. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия Организатором торгов решений, заседание Аукционной комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех Участников.

16. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя. В отсутствие секретаря комиссии его обязанности исполняет один из членов Комиссии, определяемый членами комиссии. Решение принимается в результате голосования большинством голосов от присутствующих членов Комиссии.

17. В ходе проведения аукциона Организатор торгов имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты подведения итогов аукциона, в случае если существуют обстоятельства, препятствующие дальнейшему проведению торгов.

18. Комиссия вправе отказать в допуске к участию в аукционе, в случае прибытия участника или его представителя позже объявленного в извещении времени начала проведения аукциона.

19. В процессе проведения Аукциона реализация земельных участков проводится по каждому лоту отдельно.

II. Условия участия в аукционе.

1. Общие условия.

Претендент должен в установленном порядке:

- подать заявку Организатору торгов по установленной форме с приложением всех документов, состав которых установлен настоящим извещением о проведении торгов;
- внести задаток на счет Организатора торгов в указанном в настоящем извещении порядке (заключить договор о внесении задатка, форма договора которого представлена в приложении № 2 к настоящему извещению).

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

2. Порядок внесения задатка.

Задаток перечисляется на расчетный счет УФК МФ РФ по РСО-Алания (АМС Ардонского городского поселения), р/с № 4010181010000010005. Код бюджетной классификации 96211105013130000120, ГРКЦ НБ РСО-Алания банка России, г. Владикавказ, БИК 040933001, ИНН 1506003368, КПП 150601001, ОКТМО 90610101.

Задаток должен быть оплачен на указанный счет не позднее 21 октября 2020 года до 16ч. 50м.

Документом, подтверждающим оплату задатка, является платежное поручение.

Срок и порядок внесения претендентом задатка, а также порядок его возврата отражаются в договоре о задатке.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по установленной форме на один лот.

Форма заявки представлена в приложении № 1 к настоящему извещению.

Заявки подаются Организатору торгов, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом, требуемых для участия в аукционе документов.

До окончания срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение трех рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

III. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

1. Заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4. Документ, подтверждающий внесение задатка. Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются.

IV. Определение участников аукциона.

В указанный в настоящем извещении о проведении аукциона день определения участников аукциона Организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной настоящей статьей статье недобросовестных участников аукциона.

Претендентам, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента подписания Организатором торгов протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

V. Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующий день и час. Регистрация участников аукциона начинается за 30 минут до начала аукциона и прекращается за 1 минуту до начала аукциона.

2. Для регистрации участник Аукциона обязан предоставить:

- явившийся лично, предъявляет организатору торгов документ, удостоверяющий личность (паспорт);
- представитель участника Аукциона (для физических лиц) предъявляет нотариальную доверенность на совершение действий по участию в Аукционе;
- представитель участника Аукциона (для юридических лиц) предъявляет доверенность на совершение действий по участию в аукционе подписанную руководителем организации и заверенную печатью организации.

В случае отсутствия таких документов регистрация этого участника не производится.

3. В случае, если к назначенному времени проведения аукциона в журнале регистрации участников аукциона не зарегистрирован ни один участник или его представитель, или зарегистрирован только один участник или его представитель, Аукцион признается несостоявшимся, что отражается в Протоколе о признании Аукциона несостоявшимся.

4. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы, проводится в следующем порядке:

- а) аукцион ведет аукционист;
- б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
- в) аукцион начинается с объявления по открыти аукциона;
- г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименования предмета аукциона, его основные характеристики, начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок, «шаг аукциона» и порядок проведения аукциона;

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, и не изменяется в течение всего аукциона, при его расчете подлежит округлению до рубля;

д) после оглашения аукционистом начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, участникам аукциона предлагается заявить этот размер ежегодной арендной платы, то есть согласиться на заключение договора аренды земельного участка по начальному размеру, путем поднятия карточек;

е) после заявления участниками аукциона начального размера ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по размеру, превышающему начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Каждый последующий размер, превышающий предыдущий размер ежегодной арендной платы за земельный участок на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления размера, кратному «шагу аукциона», то есть превышающему предыдущий заявленный размер более чем на один «шаг аукциона», этот размер заявляется участником аукциона путем поднятия карточек и его оглашения;

ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальный или последующий размер, указывает на этого участника и объявляет заявленный размер как размер ежегодной арендной платы за земельный участок. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 (три) раза. Если до третьего повторения заявленного размера ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующий размер ежегодной арендной платы за земельный участок, аукцион завершается;

з) по завершении аукциона, аукционист объявляет о наиболее размере ежегодной арендной платы за земельный участок, называет номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Также аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Данная информация заносится в протокол о результатах аукциона.

VI. Оформление результатов торгов.

1. Результаты торгов оформляются протоколом, который составляет Организатор торгов в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

В протоколе указываются:

- а) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
- б) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;
- в) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
- г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, (при наличии) отчество, место регистрации (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
- д) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

2. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды земельного участка.

Сумма арендной платы, за вычетом внесенного задатка, сложившаяся по результатам аукциона, уплачивается за первый год аренды и должна поступить от победителя торгов в течение 10 (десяти) дней с момента подписания им договора.

Договор аренды земельного участка заключается между победителем торгов и Организатором торгов.

Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Срок заключения договора аренды земельного участка: не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка, в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проектов указанного договора не был им подписан и представлен победителем аукциона в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил Арендодателю подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

В случае, если Победитель аукциона, с которым заключается договор аренды, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительство Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения в реестр недобросовестных участников аукциона.

Победитель аукциона, Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора или Единственный участник аукциона, с которым заключается договор аренды, обязан за свой счет осуществить государственную регистрацию договора аренды.

С Участников аукциона какая-либо плата за участие в аукционе не взимается.

Проект договора аренды земельного участка представлен в приложении № 3 к настоящему извещению, а также размещен на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения

информации о проведении торгов, определенным Правительством Российской Федерации - <http://torgi.gov.ru>, а также размещен на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания - <http://ardongorod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого права аренды на земельный участок. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не выиграли их.

4. Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, не заключившим в установленном законом порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращаются.

VII. Признание торгов несостоявшимся.

1. Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подана ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка или в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

VIII. Заключительные положения.

Получить дополнительную информацию, необходимые материалы, соответствующие документы, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, необходимые для проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, с документацией, характеризующей предмет аукциона, подать заявку на участие в аукционе можно по месту приема заявок ежедневно в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (обеденный перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: РСО-Алания, Ардонский район, г. Ардон, пл. Тасо Гайтова, 2, кабинет №22. Контактный телефон: 8 (86732) 3-05-20 или 8 (86732) 3-05-21 - не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения настоящего аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

Ознакомиться с извещением о проведении настоящего аукциона и его приложениями (№1, №2, №3) можно на официальном сайте АМС Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания www.ardongorod.ru, или на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона

Организатору торгов – Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в границах Ардонского городского поселения

ЗАЯВКА на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка

ЗАЯВИТЕЛЬ: _____
(ФИО (полностью) для физического лица; Наименование и организационно-правовая форма для юридического лица)
ИНН _____ КПП _____ ОГРН _____
Адрес прописки): _____ (полностью)
(субъект, район, город, село, поселок, улица, дом, корпус, квартира))
Паспортные данные для физического лица _____
_____ (полностью (серия, номер, кем выдан, дата выдачи, код подразделения)) _____

1. Прошу принять заявку и прилагаемые документы для участия в аукционе, назначенного к проведению « ____ » 20 ____ года в ____ ч. ____ м., по лоту № ____ по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, кадастровый № _____, категория земель: земли населенных пунктов, площадью _____ кв. м., вид разрешенного использования _____

_____, адрес (полностью): _____

2. Принимаю на себя обязательство соблюдать условия торгов (аукциона, конкурса), содержащиеся в информационном сообщении о проведении торгов (аукциона, конкурса), опубликованном в местной районной газете «РУХС» от « ____ » 20 ____ г. № _____

и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, а также порядок проведения (аукциона, конкурса), установленный действующим законодательством Российской Федерации.

Реквизиты для возврата задатка

Получатель
ИНН / КПП
Банк получателя
Город банка
БИК
Кор. счет
Расчетный счет
Назначение платежа

3. Даю согласие на обработку персональных данных. Согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов по описи документов, являющаяся приложением к настоящей заявке.

ЗАЯВИТЕЛЬ _____

(должность, Ф.И.О.)
(доверенность)
Телефон: _____
Дата « ____ » 20 ____ г. _____

м. п. _____ (подпись)

Заявка принята « ____ » 20 ____ г. в ____ ч. ____ м., зарегистрирована за № _____

Представитель организатора _____

(подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Уважаемые абоненты!

ООО «Газпром межрегионгаз Владикавказ» рекомендует использовать дистанционные сервисы, с помощью которых можно своевременно передать показания счетчиков газа и оплатить потребленный газ.

Чтобы сэкономить время, минимизировать контакты и защитить свое здоровье, абонентам удобнее, не выходя из дома или рабочего кабинета, воспользоваться дистанционными сервисами. Узнать задолженность и произвести сверку платежей можно в колл-центре компании по бесплатному номеру 8-800-550-00-04 или в «ЛК – Мой ГАЗ» на сайте www.rgk-rso.ru.

Передать показания приборов учета газа можно: в «ЛК – Мой ГАЗ» на сайте www.rgk-rso.ru; по телефону колл-центра 8-800-550-00-04; по телефонам территориальных участков и абонентских пунктов.

Оплатить газ можно любым удобным способом: через «ЛК – Мой ГАЗ» на сайте www.rgk-rso.ru; в мобильном приложении «Мой ГАЗ»; в отделениях «Почты России»; через терминалы и онлайн-сервисы банков, через стационарные кассы «Телеком плюс» или сайт rck15.rf.

Пресс-служба ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ВЛАДИКАВКАЗ».

Укладка асфальтобетона в частных домах, монтаж поребрика, демонтаж и вывоз ветхих зданий и сооружений, аренда экскаватора, самосвала, катка и т. д., любые дорожные работы, выезд и составление сметы бесплатно.
Тел. 8-918-835-42-22, Борис.

НА ПРЕДПРИЯТИЕ ТРЕБУЕТСЯ БУХГАЛТЕР.

Требования: знание 1С:8.3, опыт работы не менее трех лет, возраст до 35 лет, график работы 5/2.
З/п по результатам собеседования.

Тел. 8-918-822-25-37.

ЭлиКам

- ОКНА и ДВЕРИ из ПВХ
 - РАССРОЧКА на 5 месяцев
 - ГАРАНТИЯ. КАЧЕСТВО
- КРЕДИТ в ОТП Банке
- Тел. 8-928-070-94-77.



В тепличное хозяйство «ЭКОСФЕРА» ТРЕБУЮТСЯ РАБОЧИЕ.

Оплата — своевременная.
Тел. 8-918-834-34-04, Людмила.

КУРЫ-НЕСУШКИ. Доставка по району — бесплатно.

Тел. 8-928-938-49-56.

Кафе «BLOSSOM» (ул. Алагирская, 22) ОТКРЫВАЕТ СВОИ ДВЕРИ:

- БЛЮДА НА МАНГАЛЕ, ВКУСНЕЙШИЕ ПИРОГИ, ФЫДЖЫН ИЗ РУБЛЕННОГО МЯСА, КОМПЛЕКСНЫЕ ОБЕДЫ и др.
Можете посидеть в нашем саду в приятной атмосфере.
Блюда на вынос. Доставка. [instagram:blossom_kafe_ardon](https://www.instagram.com/blossom_kafe_ardon).
Тел. 8-928-495-19-95.

ПРОДАЮТСЯ КУКУРУЗНЫЕ ТЮКИ — 55 РУБ./ШТ.

Тел. 8-918-703-45-83, Хасан, 8-914-652-85-17, Хетаг.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

(Возможно уколом), купание, одевание, доставка гробов, накидок, кирпича, плит.
Копка могил, оркестр, дудук.
Тел. 8-928-481-21-80.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

ВОЗМОЖНО УКОЛОМ. КУПАНИЕ. ОДЕВАНИЕ. ДОСТАВКА ГРОБА.
Тел. 8-928-489-16-95, 3-25-65.

Ардон. Валера.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО

гробы, венки, накидки, одежда, траурная музыка, палатки, плиты, копка могил, блоки, катафалк.
Бесплатная доставка по Ардонскому району.
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
г. Ардон, ул. Алагирская, 52.
Тел. 8-903-483-41-64, Олег.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО

гробы, венки, накидки, одежда, оркестр, дудук, катафалк, палатки, копка могил, блоки-плиты по низким ценам, бесплатная доставка по г. Ардону и району. Перевозка тел умерших.
ВОЗМОЖНА ОПЛАТА ПОСЛЕ ПОХОРОН.
Звонить по тел. 8-928-933-42-32.

Ардон. Виталик.

ЖАЛЮЗИ

ВЕРТИКАЛЬНЫЕ
ГОРИЗОНТАЛЬНЫЕ
РУЛОННЫЕ
МОСКИТНЫЕ СЕТКИ

Тел. 8-928-488-27-00.



Простой рецепт для улучшения зрения

Перемолоть три сушеных гвоздички, залить стаканом чуть теплого молока и выпить. Принимать такой напиток утром на протяжении полутора недели. Повторить курс через 2 месяца.

ВНИМАНИЕ!

23-24 в РДК
Сентября г. Ардон

состоится выставка-продажа «ЛИКВИДАЦИЯ»

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| НОСКИ – от 20 руб. | ПЛЕДЫ – от 350 руб. |
| ТРУСЫ – от 50 руб. | ПОЛОТЕНЦА – от 33 руб. |
| МАЙКИ – от 100 руб. | ТЕЛЬНЯШКИ – по 250 руб. |
| ФУТБОЛКИ – от 100 руб. | СОРОЧКИ – от 150 руб. |
| ТРИКО х/б – по 150 руб. | ТУНИКИ – по 350 руб. |
| КОЛГОТКИ – от 100 руб. | ХАЛАТЫ – от 250 руб. |
| ПОСТ. БЕЛЬЕ – от 400 руб. | РУБАШКИ – от 350 руб. |
| ПОДУШКИ – от 300 руб. | ПОЯСА – по 250 руб. |
| ОДЕЯЛА – от 450 руб. | НАКОЛЕННИКИ – по 250 руб. |
| ПОКРЫВАЛА – от 500 руб. | ПЕРЧАТКИ – от 100 руб. |

А ТАКЖЕ НАВОЛОЧКИ, НАПЕРНИКИ, ПРОСЫНЦЫ, ПОДОДЕЯЛЬНИКИ, СКАТЕРТИ, ДЕТСКИЙ ТРИКОТАЖ, ШАПКИ, ПЕРЧАТКИ И МНОГОЕ, МНОГОЕ ДРУГОЕ.

с 9 до 18 часов

УСЛУГИ

Побелка, покраска, генеральная уборка домов.

Тел. 8-960-400-44-37, 8-918-834-17-60

Шпаклевка любых стен и потолков, откосы. Гипсокартон. Карнизы. Косметический ремонт помещений.

Тел. 8-918-836-50-40

Ремонт автоматических стиральных машин с гарантией у заказчика.

Тел. 8-919-421-80-09, 8-928-817-60-73

Продается конский перегной и лесной чернозем высокого качества в мешках. Доставка платная.

Тел. 8-928-856-90-89, 8-928-856-90-83, Руслан

Перец болгарский и грузинский — 50 руб./кг.

Тел. 8-962-748-60-76

РАЗНОЕ

В кафе «Фыдчинарий» требуется мучница с опытом работы. Тел. 8-928-863-73-03

Приглашаем на работу мужчин в блочный цех в ст. Архонской. З/плата от 1500 и выше.

Тел. 8-918-826-17-43, 8-963-179-77-53

Сдается дом (2 комнаты) семье из 2-3 человек.

Тел. 8-918-836-40-41, 8 (867-32) 3-23-04 (дом.)

ПРОДАЮТСЯ

Бычок (1 год и 3 мес.) и 2-недельная телка, г. Ардон.

Тел. 8-928-857-02-85, 3-38-70

Телки и бычки на убой 130-150-килограммовые.

Тел. 8-928-065-61-28

ПИРОГ С ЯБЛОКАМИ И ТВОРОЖНОЙ НАЧИНКОЙ

Ингредиенты для теста:

- яйца 3 шт
 - сахар 200 г
 - мука 200 г
 - кефир 100 мл
 - подсолнечное масло 2 ст л
 - сода одна треть ч л
 - разрыхлитель три четвертых ч л
 - какао - порошок 2 ст л
- Для начинки:
- творог 150 г
 - сметана 100 г (3 ст л)
 - яйца 1 шт
 - сахар 3 ст л
 - яблоки 1-2 шт

Приготовление:
Для теста взбить яйца с сахаром 5 - 7 мин, добавить кефир с содой (предварительно перемешан-



ные и оставленные на 10 мин) и масло. Взбить слегка. Муку просеять с разрыхлителем и какао и добавить в тесто. Взбить. Яблоки почистить, порезать мелкими кубиками и вмешать в тесто. Для начинки взбить все ингредиенты на низкой скорости миксера. Тесто выложить в смазанную форму, сверху вылить творожную начинку и хаотично провести ложкой (без фанатизма), чтоб начинка местами «утонула».

Поставить в духовку при 170-180°. Выпекать 50 мин, может кому-то понадобится меньше (или больше), зависит от духовки. Проверить на сухую спичку. Пирог полностью остудить.

«ЧИСТЫЙ ДОМ»

- генеральная уборка домов, побелка, покраска;
 - косим траву;
 - спиливаем деревья;
 - работа мини-погрузчика;
 - разборка и сборка мебели;
 - разборка старых домов;
 - доставка отсева, щебня, блоков;
 - вывоз мусора после работ;
 - уборка кладбищ;
 - копка траншей под воду, фундамент;
 - электрик;
 - мелкие сварочные работы;
 - перевозка стройматериалов;
 - грузчики;
 - доставка дров;
 - грузоперевозки;
 - стирка ковров, паласов;
 - вспашка огородов мотоблоком;
 - кровельные работы;
 - строительная бригада.
- Возьму 200 тыс. руб. под 4% на год.
Тел. 8-960-402-12-47.

БЛОКИ
бетонные — 20 р./шт.
керамзитовые — 28 р./шт.
перегородочные (12 см) — 16 р./шт.

ЦЕМЕНТ
М 500 до 50 кг — 290 р/м
Тел. 8-963-179-77-53, 8-928-066-53-08, 8-918-421-12-14.

ПРОКАТ ПАЛАТОК

Имеются свадебные. АВТОХОЛОДИЛЬНИК.
Тел. 8-928-935-97-77.

РЦИ-Аланийи Ерыдоны районы газет. Газета Ардонского района РСО-Алания. Основана в 1939 году.



УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания
Регистрационный номер — ПИ № ТУ 15—00073 от 18 июня 2012 года как информационная, рекламная.

Цена свободная

Главный редактор: 3-02-60.
Ответственный секретарь: 3-02-63.
Бухгалтерия и рекламный отдел: 3-02-61 (факс)

E-mail: ardonruhsh@mail.ru
Сайт: www.ardon15.ru

Печать офсетная.
Тираж 2695 экз.
Заказ № 1138
Объем — 1 п. л.
Индекс издания 53910

Использование материалов и фото допускается только с письменного разрешения редакции.
При перепечатке ссылка на газету обязательна.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Редакция не несет ответственность за достоверность содержания рекламы, объявлений, публикаций на коммерческой основе и сторонних авторов.
Газета выходит 3 раза в неделю на русском и осетинском языках.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 363332 РСО-А, г. Ардон, ул. Советов, 13.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
363332 РСО-А, г. Ардон, ул. Советов, 6, АМС Ардонского района РСО-Алания

АДРЕС ТИПОГРАФИИ:
362015 РСО-Алания, г. Владикавказ, пр. Коста, 11 АО «Осетия-Полиграфсервис»
НОМЕР ПОДПИСАН В ПЕЧАТЬ по графику — в 16.30 фактически — в 16.30.

ИНЖЕНЕРЫ-ДИЗАЙНЕРЫ
Л.Р. Гугкаева
З.М. Кортиева
Ю.В. Певная
КОРРЕКТОР
Р.Х. Сохиева
ОТВЕТСТВЕННЫЙ СЕКРЕТАРЬ, И.О. ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА
А.Г. Бязырова